

**TERMO DE CONTRATO Nº  
..../2019/SMCSU, FIRMADO ENTRE O  
MUNICÍPIO DO RIO GRANDE E A  
EMPRESA ..... PARA O SERVIÇO DE  
ELABORAÇÃO DE PROJETO  
EXECUTIVO, EM CONFORMIDADE COM  
O EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº  
021/2019.**

O **MUNICÍPIO DO RIO GRANDE**, com sede nesta cidade, sito Largo Eng. João Fernandes Moreira, s/n, inscrito no CNPJ nº 88.566.872/0001-62, neste ato representado, conforme declaração de competência pelo Chefe do Gabinete de Compras, Licitações e Contratos – GCLC, Srº Ademir Giambastiani Casartelli, inscrito no CPF sob nº 139.673.040-00, denominado **CONTRATANTE** e de outro lado a empresa ..... inscrita no CNPJ: ..... com sede na ..... nº ..., CEP: ....., Bairro: ....., ....., neste ato representado pelo Srº ....., inscrito no CPF sob o nº ....., na qualidade de ....., doravante denominado **CONTRATADA**, de conformidade com o edital de Concorrência nº 021/2019 lançado pelo Gabinete de Compras, Licitações e Contratos, Prefeitura Municipal do Rio Grande, contratam os serviços abaixo descritos mediante as seguintes cláusulas e condições reciprocamente aceitas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO:** O presente termo de contrato tem por objeto a contratação de empresa para o serviço de **ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO**, em conformidade Memorial Descritivo anexo.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR DOS SERVIÇOS:** O **CONTRATANTE** pagará, à **CONTRATADA**, pela prestação do serviço objeto do presente Contrato o valor total de R\$ .... (.....).

**CLÁUSULA TERCEIRA – DO REAJUSTE:** Caso ocorra execução de parcelas do objeto após o período de um ano(contado da data de encerramento da validade da proposta apresentada no processo licitatório), sem que a Contratada tenha dado causa ao fato, o valor de pagamento dessas parcelas sofrerá reajuste pela variação do índice INPC do IBGE, através da seguinte fórmula:

$$Vr = Vo. \frac{I - Io}{Io}$$

Onde:

Vr = Valor do reajuste da parcela correspondente;

Vo = Valor contratual da parcela da obra a ser reajustado;

Io = Índice de preços verificado no mês da data de encerramento da validade da proposta que deu origem ao contrato;

I = Índice de preços verificado no mês inicial da execução das parcelas a serem reajustadas.

**Parágrafo único:** Novos reajustes, quando for o caso, não poderão ocorrer em períodos inferiores há um ano desde a data do reajuste anterior.

**CLÁUSULA QUARTA – DO PAGAMENTO:** Os pagamentos serão efetuados exclusivamente em conta bancária indicada pela Contratada, após a apresentação da Nota Fiscal ou Nota Fiscal Fatura, no prazo de 30(trinta) dias a contar, na respectiva fase de pagamento, da liquidação da despesa.

**Parágrafo Único:** A liquidação da despesa ocorrerá mediante atestado expedido pela Secretaria de Município responsável pelo contrato quanto ao fiel cumprimento das obrigações.

**CLÁUSULA QUINTA- DA FISCALIZAÇÃO E RECEBIMENTOS DOS SERVIÇOS:** Os serviços por este termo contratadas serão fiscalizadas pelo Gabinete de Programas e Projetos Especiais.

**CLÁUSULA SEXTA- DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO:** A fiscalização do presente contrato será feita pela Secretaria responsável pelo mesmo.

**CLÁUSULA SETIMA – DA OBRIGAÇÃO DO CONTRATADO:** Além das obrigações contidas no memorial descritivo a contratado obriga-se a:

- a) Manter durante a execução do contrato em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação exigidas na licitação, conforme preceitua o Art. 55, XII da Lei 8.666/93.
- b) Prestar os serviços de acordo com o que consta no Memorial Descritivo, e ainda ser responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato;
- c) Cumprir as normas da ABNT e do INMETRO, de concessionárias de serviços públicos, do corpo de bombeiros e as Instruções e Resoluções dos Órgãos do Sistema CREA;
- d) Providenciar junto ao CREA as Anotações de Responsabilidade Técnica - ART's referentes ao objeto do contrato e especialidades pertinentes, nos termos da Lei n.º 6.496/77;
- e) Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento de todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista em vigor, particularmente no que se refere ao pessoal alocado nos serviços objeto do contrato;
- f) Efetuar o pagamento de todos os impostos, taxas e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato, até o Recebimento Definitivo dos serviços;
- g) Comunicar o Contratante, por escrito, qualquer anormalidade durante a execução dos serviços, prestando os esclarecimentos que se fizerem necessários;
- h) Arcar com despesas decorrentes de qualquer infração, desde que praticada por seus empregados, durante a execução dos serviços contratados, independentemente de dolo ou culpa;
- i) Responder pelos erros e omissões de elaboração do objeto contratado, quando esse provocar danos na execução ou posteriormente, conforme legislação correspondente;
- j) Registrar todos no CREA os estudos, projetos, pareceres, laudos e especificações a serem desenvolvidos pela Contratada, cabendo ao autor providenciar a devida Anotação de Responsabilidade Técnica – ART de acordo com a legislação vigente;

- k) Transferir ao final dos serviços, ao contratante, os direitos sobre todos os projetos desenvolvidos, o que tornará possível copiá-los, alterá-los ou adaptá-los sempre que esta Instituição entender de sua conveniência. Contudo, a transferência não significa a descaracterização de responsabilidade técnica sobre os projetos originais por parte dos profissionais da Contratada;
- l) Promover a organização técnica e administrativa dos serviços, objeto deste contrato, de modo a conduzi-los eficaz e eficientemente, de acordo com os documentos e especificações que integram o Contrato, no prazo determinado;
- m) Refazer, às suas expensas, os serviços executados em desacordo com estabelecido no Contrato e no memorial descritivo, e os que apresentarem defeitos, vício ou incorreções, de acordo com a legislação aplicada.
- n) Comunicar ao Contratante quaisquer eventos que possam comprometer a execução do Contrato, tais como: Decretação de Falência, débitos previdenciários, de FGTS e Sociais e outras situações, que afetem a estabilidade econômico-financeira da Empresa, com repercussões no Contrato.
- o) Responder civil e criminalmente por todos os danos, perdas e prejuízos que, por dolo ou culpa no cumprimento do Contrato, venha direta ou indiretamente provocar ou causar por si ou por seus empregados à Administração ou terceiros.

**CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:** Além das obrigações contidas no memorial descritivo a contratante obriga-se a:

- a) Efetuar o pagamento conforme estabelecido neste Termo de Contrato;
- b) Efetuar a devida fiscalização do Contrato;
- c) Fornecer em tempo hábil toda e qualquer informação referente ao bom desempenho dos serviços.

**CLÁUSULA NONA – DOS SERVIÇOS:** O serviços serão realizados mediante regimento de empreitada global, sendo vedada a subempreitada sobe pena de rescisão do contrato e demais penalidades previstas em leis que regem a matéria.

**Parágrafo Único:** Quando o recebimento da ordem de execução de início de serviços, a contratada deverá apresentar, à fiscalização a matrícula junto ao INSS.

**CLÁUSULA DÉCIMA - DO COBERTURA FINANCEIRA:** As despesas decorrentes deste Contrato correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:

09 – Secretaria de Município de Controle e Serviços Urbanos

02- Complexo Técnico de Serviços Urbanos

15- Urbanismo

452- Serviços Urbanos

0333- Praças da Cidadania

2365 – Manutenção dos Serviços e Equipamentos Públicos

4.4.90.51.00.00.00 – obras e instalações

4.4.90.51.99.00.00 – outras obras e instalações

Código Reduzido 2293 – recurso 1882 – finisa segunda etapa

**CLÁUSULA DÉCIMA - PRIMEIRA - DO PRAZO:** O prazo de vigência do presente Contrato será em duas etapas: 1ª etapa itens 01 ao 06 entrega em 30 ( trinta) dias a partir, inclusive, do dia estabelecido para início da prestação de serviços pela respectiva ordem emitida pela secretaria responsável, podendo ser prorrogado em conformidade com a Lei 8.666/93 e a 2ª etapa itens 07 ao 12 em 60 (sessenta) dias a partir, inclusive, do dia estabelecido para início da prestação de serviços pela respectiva ordem emitida pela Secretaria responsável, podendo ser prorrogado em conformidade com a Lei 8.666/93.

**CLÁUSULA DÉCIMA- SEGUNDA – DA GARANTIA:** A Contratada deverá, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da data de emissão da Ordem de Início da Prestação dos Serviços, sob pena de rescisão contratual, prestar garantia por uma das modalidades previstas no Art.56, § 1º, da Lei Federal nº 8.666/93, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor contratual atualizado.

**Parágrafo Primeiro:** No caso de alteração do valor do contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá, conforme o caso, ser ajustada à nova situação ou renovada, de forma proporcional e seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação originária

**Parágrafo Segundo:** Se o valor da garantia for utilizado total ou parcialmente em pagamento de qualquer obrigação, a Contratada obriga-se a fazer a respectiva reposição no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contados da data em que for notificada.

**Parágrafo Terceiro:** A garantia deverá permanecer válida durante toda a vigência do Contrato.

**Parágrafo Quarto:** Satisfeitas as exigências contratuais, a garantia será liberada por ocasião do término do Contrato.

**Parágrafo Quinto -** No caso da garantia ser prestada na modalidade caução, deverá ser aplicada em conta remunerada.

**CLÁUSULA DÉCIMA- TERCEIRA – DAS PENALIDADES:** À CONTRATADA, total ou parcialmente inadimplente, serão aplicadas as seguintes sanções legais, a saber:

- a) Advertência.
- b) Multa administrativa equivalente a 10% (dez por cento) do valor do Contrato;
- c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, pelo prazo de 2 (dois) anos.
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

**CLÁUSULA DÉCIMA- QUARTA – DA RESCISÃO:** Este Contrato poderá ser rescindido de acordo com os Arts. 78 e 79 da Lei Federal nº 8.666/93.

**Parágrafo Único:** A rescisão deste Contrato implicará retenção de créditos decorrentes da contratação, até o limite dos prejuízos causados à Contratante.

**CLAUSULA DÉCIMA-QUINTA – DO ISSQN :** Caso a Contratada seja firma não estabelecida no Município, a mesma deverá providenciar sua inscrição do ISSQN junto a Secretaria Municipal da Fazenda para efeito de pagamento do ISSQN.

**CLAUSULA DÉCIMA-SEXTA - DA OMISSÃO:** Onde este contrato for omissivo prevalecerão os termos da Lei Federal Nº 8.666/93 e demais legislação em vigor.

**CLÁUSULA DÉCIMA -SÉTIMA - DO FORO:** As partes contratantes elegem o FORO da Comarca do Rio Grande para dirimir quaisquer dúvidas que possam advir no cumprimento deste Contrato, ou após a sua vigência.

E, por estarem de acordo com os termos do presente, após lido, vai assinado pelas partes interessadas, em 03 (três) vias de igual teor e forma.

Gabinete de Compras, Licitações e Contratos,.... de ..... de 2019

.....

Contratada

...

Secretário de Município da....

**Ademir Giambastiani Casartelli**

Chefe do Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

**CC.: SMF/SMCS/GCLC/CSCI/CONTRATADA**

***ORDEM DE INÍCIO DOS SERVIÇOS***

**EMPRESA: ....**

**CONTRATO: ....**

**EDITAL: CONCORRENCIA Nº 021/2019**

**OBJETO: SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO**

**DATA DO INÍCIO: \_\_ / \_\_ / \_\_\_\_.**

....

Contratada

....

Secretário de Município .....



## FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

Em virtude da complexidade da prestação do serviço e por estar previsto no art. 67 da Lei 8.666/93, que versa sobre a necessidade de acompanhamento e fiscalização de todo o contrato administrativo por representante especialmente designado para tanto. A Secretaria responsável, nomeia                como                Fiscais                do                Contrato                o(a)                Senhor(a).

\_\_\_\_\_ e  
o(a) senhor(a)\_\_\_\_\_.

ciente:

\_\_\_\_\_  
Fiscal do contrato

\_\_\_\_\_  
Fiscal do serviço

...  
Secretário de Município da...

Rio Grande, ... de .... de 2019